



Ansicht Süd



Ansicht Ost

Die Auflagen des Bauscheins, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sind bei der Ausführung zu beachten und einzuhalten.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers erfolgen. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

Türhöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden.

Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Holzdielen

Stürze und Sturzhöhen sind nicht dargestellt; Ausführung nach Statik und Leistungsverzeichnis.

Flächen- und Umfangangaben beziehen sich auf Rohbaumaße.

Alle Maße sind vor Baubeginn zu überprüfen. Etwaige Unstimmigkeiten sind der Bauleitung sofort mitzuteilen. Änderungen an der Ausführung sind nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung zulässig. Zuwiderhandlungen und daraus entstehende Kosten gehen zu Lasten der ausführenden Firma.

Detailzeichnungen sind zu beachten. Bei Unklarheiten oder technischen Bedenken ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten.

Detailpunkte sind auf den Plänen gekennzeichnet. Die Ausführung hat danach zu erfolgen.

Legende

-  vorhandene Fachwerkwände
-  vorhandene Fachwerkwände mit Innendämmung durch Holzfaserverplatten
-  Poroton, d=36⁵ cm, neu
-  Kalksandsteinwand, d=11⁵ cm, neu
-  Fachwerkwand, d=14 cm, neu
-  Abbruch
-  Dämmung weich
-  Dämmung hart
-  Deckendurchbruch/Deckenaussparung

Abkürzungen:

OK RB: Oberkante Rohboden HK: Heizkörper BD: Bodendurchbruch
 OK FFB: Oberkante fertig Fußboden BH: Brüstungshöhe = von OK RB DD: Deckendurchbruch

Lph	Ausführungsplanung		Titel		Umbau/Umnutzung Wohn- und Geschäftshaus	
gepl	09.2023	FB	Projekt	Sanierung, Umbau und Umnutzung eines Wohn- und Geschäftshauses Kreuzgasse 2, 99084 Erfurt	Architekten	bruns zill architekten Schlachthofstraße 82, 99085 Erfurt Tel: 03 61/561 3503 E-Mail: info@bruns-zill.de
geä	01.2025	FB	Gemeinde	Erfurt	Bauherr	Landeshauptstadt Erfurt Amt für Gebäudemanagement Löberwallgraben 19 99096 Erfurt
geä			Gemarkung	Erfurt Mitte		
geä			Flur	136		
geä			Höhenbezug	Flurstück 46		
geä			Blatt-Nr.	A 04a	Planinhalt	Ansichten
Urheberrecht liegt bei den Architekten; Weitergabe, Vervielfältigung und Nutzung nur mit Genehmigung entsprechend UHRG					M. 1:50	