



**LEGENDE**

**Gehölzauswahl 'Erfurter Stadtgrün im Klimawandel'**  
Stand: 04.11.2023  
Teilraum 2C 'Offene Wohnbebauung mit Übergang zur offenen Landschaft'

- Baum Neupflanzung (private Flächen)
- Baum Neupflanzung (öffentliche Bereiche)
- Baum Bestand

**Gehölzflächen**  
Quartal Maß: 100 x 40 2500m<sup>2</sup>  
bis H<sub>0,00m</sub> z.B.: *Cornus sanguinea*, *Ligustrum vulgare*,  
*Ribes saxifraga*, *Rosa canina*, *Rosa rubiginosa*, *Viburnum opulus*,  
*Viburnum lantana*  
bis H<sub>0,00m</sub> z.B.: *Cornus mas*, *Corylus avellana*, *Sambucus nigra*,  
*Rosa canina*, *Rosa rubiginosa*, *Salix caprea*, *Aster max.* 25% = niedrige Gehölze

**Heckenpflanzung**  
z.B. *Carpinus betulus* 350Mm, 3m mB, 150-175

**Pflanzflächen**  
als Stauden-Gräser-Gehölzpflanzung, zum Röhrenweg Solitärgehölze

**Rasenflächen**  
Spiel- und Gebrauchsrassen

**Fassadenbegrenzung**  
schlingende u. gewinkelte Pflanzung  
z.B. *Kletterrosen*, *Clematis vitalba* o. *montana*, *Lonicera periclymenum*,  
*Aristolochia macrphylla*

**öffentl. Flächen**  
niedrige Gräser oder Gehölze; z.B. *Carex mariscus*,  
*Geranium macrorrhizum*, *Hypericum calycinum*

- Eingänge
- Grenze Geltungsbereich Bebauungsplan
- Grenze Geltungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
- Flurstücksgrenze mit Flurstücknummer
- Tiefgarage, Fahrradraum
- Oberkante Gebäude als Höchstmaß in Meter ü. NHN
- geplante Gelände- und Straßenhöhen in Meter ü. NHN
- Oberkante Dach in Meter ü. NHN
- Oberkante Gebäude als Höchstmaß in Meter ü. NHN
- Gelände höhe geplant in Meter über NHN
- Höhenlage des vorhandenen Geländes in Meter ü. NHN
- Bezeichnung der Baufelder
- Bemalung in Meter

- ▭ Fahrradständer
- ▭ Gründach
- ▭ Terrassen, Dachterrassen
- ▭ Asphalt
- ▭ Wassergebundene Wegedecke
- ▭ Pflaster
- ▭ Pflaster im Bestand
- ▭ Bankett
- ▭ Bestandsgebäude
- ▭ Bestandsgebäude-Nebenanlagen
- ▭ Modifizierung Rasenfläche

**Planverfasser:** pasel-k architects  
14.10.2024

**Ausfertigung**  
Erfurt, den  
Landeshauptstadt Erfurt  
A. Horn  
Oberbürgermeister

**Vorhaben- und Erschließungsplan BRV751**  
**"Wohnen am Röhrenweg"**  
Lageplan, Ansichten, Schnitte

Maßstab: 1:250 Datum: 14.10.2024 Planzuschnitt: unmaßstäblich Nachdruck oder Vervielfältigung verboten